

CONSEJO DE GERENCIA

14 de Julio de 2.009

2º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-192/2009, promovido por Dª MARCELA RUBIO FERNÁNDEZ, para construcción de vivienda unifamiliar (apartamento), en Dip. Purias.

EXPEDIENTE Nº CA-60/2009, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L., para habilitación de cubierta del Centro Comercial para la implantación de planta solar fotovoltaica de 500 Kw, en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, en Centro Comercial y de Ocio “Parque Almenara”.

EXPEDIENTE Nº CA-169/2008, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L. y “CASA PIOCHEUR SPAIN S.A.” para habilitación de local para comercio menor de artículos de regalo para el hogar, en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, en Centro Comercial y de Ocio “Parque Almenara”. Local M0-09.

2.2.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-94/2009, promovido por URBANILOR S.L. U.T.E., para la devolución de la fianza de 653.202,45 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-730/2006, para la construcción de 28 viviendas y zonas comunes, en Plan Especial de Adecuación Urbanística “Torre del Obispo”, Parcela M-19, Dip. Purias.

2.3.- SOLICITUD DE “DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L.” DE SEGUNDA MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA PARA

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMERCIAL DE PARQUE DE MEDIANAS EN DOS PLANTAS, EN DIPUTACIÓN CAMPILLO. (EXPEDIENTE CA-232/2007).

3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

3.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-139/2008, promovido por D. PATRICIO ABELLÁN ROBLES Y OTRA, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje, en Dip. Cazalla.

EXPEDIENTE Nº MA-426/2008, promovido por D. ÁNGEL JOSÉ NAVARRO ALCÁZAR, para construcción de vivienda unifamiliar y demolición de caseta, en Dip. Campillo.

EXPEDIENTE Nº CA-2/2008, promovido por D. EL MOULOUDI MAKKAR, para acondicionamiento de local para carnicería y alimentación, en Av. Los Ángeles.

EXPEDIENTE Nº CA-176/2008, promovido por D. AGUSTÍN GARCÍA MARTÍNEZ, para acondicionamiento de local para tienda de venta de motos, C/ Antonio Ulloa, esquina C/ Francisco Pizarro.

EXPEDIENTE Nº CA-187/2008, promovido por TABERNA REAL DEL GUADALENTÍN S.L., para habilitación de local para bar con cocina, en Centro Comercial y de Ocio "Parque Almenara", Local L1-121.

EXPEDIENTE Nº CA-265/2008, promovido por D. PEDRO RUIZ RUIZ, para ampliación de explotación porcina de cebo desde 320 hasta 800 plazas, en Dip. Campillo, Paraje Campo de Aviación.

EXPEDIENTE Nº CA-78/2009, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO S.L., para habilitación de local para tienda de ropa, en Centro Comercial y de Ocio "Parque Almenara", Local L0-65.

EXPEDIENTE Nº MA-88/2009, promovido por D. LUÍS GARCÍA VERA, para acondicionamiento de local para salón de juegos recreativos tipo B con café bar y música ambiental por cambio de uso de restaurante para fumadores con cocina y bolera, en Ctra. Granada.

EXPEDIENTE Nº MA-114/2009, promovido por D. MANUEL FERNÁNDEZ NAVARRO, para acondicionamiento de local para instalación de pastelería, en C/ Bartolomé Pérez Casas.

EXPEDIENTE Nº MA-277/2008, promovido por D. PEDRO LUCAS ABELLANEDA, para construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, en Dip. Jarales.

EXPEDIENTE Nº CA-237/2007, promovido por CORTEFIEL S.A., para habilitación de local para tienda de ropa "Springfield", en Centro Comercial y de Ocio "Parque Almenara", Local L0-76-77.

EXPEDIENTE Nº MA-190/2009, promovido por D. JOSÉ LUÍS AMADOR JIMÉNEZ, para construcción de piscina complementaria a vivienda, en C/ Diego Mateo Guevara.

EXPEDIENTE Nº MA-74/2008, promovido por Dª FRANCISCA MARÍA NAVARRO MATEOS, para demolición de edificaciones y construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje, en Ctra. Puerto Lumbreras, Núcleo Rural Venta Ceferino.

3.2.- LICENCIAS DE OBRAS SUJETAS AL P.E.P.R.I.

EXPEDIENTE Nº MA-111/2009, promovido por D. JUAN MONTIEL PASCUAL, para reforma de planta baja a local y de local en planta primera a vivienda, en C/ Cueto y Ramblilla San Lázaro.

EXPEDIENTE Nº CA-145/2008, promovido por Dª SAFIA SÁNCHEZ BOUTERFAS Y OTRO, para acondicionamiento de local destinado a comidas para llevar, en C/ Alfonso X El Sabio.

EXPEDIENTE Nº CA-81/2009, promovido por D. ROBERTO RODRÍGUEZ MOYA, para acondicionamiento de local para pizzería, en C/ Lope Gisbert.

EXPEDIENTE Nº MA-63/2009, promovido por D. ÁNGEL PÉREZ MORALES, para acondicionamiento de local para bar especial con música, en C/ General Eytier.

EXPEDIENTE Nº MA-136/2009, promovido por SOCIEDAD COOPERATIVA SAN FRANCISCO DE ASÍS DE LORCA, para rehabilitación de colegio, fase 6º: sustitución de cubierta (claustro Virgen de Lourdes), en C/ Nogalte.

3.3.- SOLICITUDES DE DECLARACIÓN DE INTERÉS SOCIAL.

EXPEDIENTE Nº RG-168/2007, promovido por D. PEDRO JOSÉ MERLOS LÓPEZ, para construcción de parque solar fotovoltaico de 500 Kw, en Dip. La Tova, Paraje Agua Amarga.

3.4.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-100/2007, promovido por LORCACENTER S.L., para la devolución de la fianza de 5.801,27 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-384/2006, para apertura de zanja, en C/ Tello y otras.

EXPEDIENTE Nº DF-185/2008, promovido por D. DAMIÁN DE HARO PARRA, para la devolución de la fianza de 1.033,74 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-130/2007, para construcción de vivienda, en Dip. Almendricos.

EXPEDIENTE Nº DF-186/2008, promovido por D. VÍCTOR JAVIER SOLER GIL, para la devolución de la fianza de 1.003,74 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-77/2007, para construcción de vivienda, en Dip. Almendricos.

EXPEDIENTE Nº DF-251/2008, promovido por VIVIENDAS PLAZA ALCOLEA SOCIEDAD COOPERATIVA, para la devolución de la fianza de 2.631,68 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-501/2003, para construcción de 8 viviendas, en Plaza Alcolea y otra.

EXPEDIENTE Nº DF-56/2009, promovido por D. JOSÉ GILBERTE RUBIO, para la devolución de la fianza de 3.425,17 €, constituida para garantizar la condición de solar de la parcela, en el Expediente MA-493/2005, para construcción de 3 viviendas, en Camino Viejo del Puerto.

EXPEDIENTE Nº DF-58/2009, promovido por D^a EUGENIA GARCÍA MIÑARRO, para la devolución de la fianza de 2.243,27 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-202/2008, para demolición de edificación, en C/ Callejón de Los Frailes.

EXPEDIENTE Nº DF-72/2009, promovido por CONTRATAS COSTA CÁLIDA S.L., para la devolución de la fianza de 1.171,97 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-870/2006, para demolición de inmueble, en C/ José Mouliáa.

EXPEDIENTE Nº DF-81/2009, promovido por CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DE LORCA S.L., para la devolución de la fianza de 7.073,91 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-106/2008, para apertura de zanja, en C/ Echegaray y otra.

EXPEDIENTE Nº DF-85/2009, promovido por GARAJE LA HOYA S.L., para la devolución de la fianza de 20.428,40 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-729/2007, para apertura de zanja, en C/ Embalse de Quipar.

EXPEDIENTE Nº DF-88/2009, promovido por D. JOSÉ FÉLIX RAMÍREZ PÉREZ, para la devolución de la fianza de 2.023,60 €, constituida para garantizar la reposición de servicios urbanísticos, en el Expediente MA-437/2006, para construcción de vivienda, en C/ Mayor de La Parroquia.

3.5.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA APERTURA DE ZANJAS.

EXPEDIENTE Nº MA-444/2007, promovido por CABLEEUROPA S.A.U., para red de telecomunicaciones por cable en Av. Europa y otra.

EXPEDIENTE Nº MA-466/2007, promovido por INMOBILIARIA Y PROMOCIONES RUBIPER S.L., para desmontar un tramo aéreo, sustitución de apoyo y zanja para canalización subterránea de media tensión, en Dip. Zarcilla Ramos, Carretera La Paca.

EXPEDIENTE Nº MA-506/2007, promovido por GAS NATURAL MURCIA SDG S.A., para red de distribución para suministro de gas natural, en C/ Gabriel González.

EXPEDIENTE Nº MA-524/2008, promovido por CONSTRUCCIONES FRANCISCO ALCÁZAR S.L., para reforma de canalización subterránea de baja tensión, en C/ Espín.

EXPEDIENTE Nº MA-48/2009, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U., para línea subterránea de media/baja tensión, en C/ Ramblilla San Lázaro y otras.

EXPEDIENTE Nº MA-101/2009, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U., para ejecución de 2 catas de tiro para tendido de líneas de baja tensión en la canalización entubada existente, en C/ Segunda Caída.

EXPEDIENTE Nº MA-756/2007, promovido por ENTIDAD URBANÍSTICA DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 70, para canalización subterránea de media tensión, en C/ Arquitecto Ortiz de La Jara y Camino Marín.

3.6.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE GRÚA.

EXPEDIENTE Nº GR-5/2009, promovido por INVERSIONES Y EDIFICACIONES SODELOR S.L., para la instalación de grúa-torre en la piscina climatizada del Barrio San Antonio en C/ Mariscal Pedro Musso.

3.7.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 5 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 581/2008, QUE ESTIMA PARCIALMENTE EL RECURSO CONTENCIOSO-

ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR D^a LUISA CALVO MARTÍNEZ Y D^a ANA MARÍA LÓPEZ CALVO, CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 29/2/08, QUE DESESTIMA LAS ALEGACIONES PRESENTADAS CONTRA LA PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE IU-87/2004.

3.8.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 521/2007, QUE DESESTIMA EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR D. FRANCISCO GARCÍA MOLINA, CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 17/4/07, QUE RESUELVE EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 15/2/07. EXPEDIENTE IU-149/2005.

3.9.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 92/2006, QUE ESTIMA EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR “EUSEBIO ABELLÁN S.L.”, D. MIGUEL NAVARRO MARTÍNEZ Y “MIGUEL NAVARRO MARTÍNEZ S.L.”, CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO QUE DESESTIMA EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 8/11/05. EXPEDIENTE IU-85/2003.

3.10.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 5 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 391/2009, INTERPUESTO POR “ALHONDIGA AGRISEL S.A.”, CONTRA LA DESESTIMACIÓN POR SILENCIO ADMINISTRATIVO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 20/1/09. EXPEDIENTE IU-93/2008.

3.11.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE APERTURA PROMOVIDA POR “HORMIGONES BLACEDISA S.L.L.”, PARA LA INSTALACIÓN DE UNA PLANTA DE HORMIGÓN, EN DIPUTACIÓN RÍO, PARAJE SERRATA. (EXPEDIENTE CA-175/2001).

3.12.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EL EXPEDIENTE MA-454/2004, PROMOVIDO POR “PROMOCIONES ABELSUR S.L.”, EN CALLE PALMERA DE UCETA. (EXPEDIENTES CH-602/2008 A CH-605/2008).

3.13.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EL EXPEDIENTE MA-529/2005, PROMOVIDO POR “PELAK S.L.”, EN CALLE MINISTRO PÉREZ DE MECA. (EXPEDIENTES CH-1028/2008 A CH-1040/2008).

3.15.- SOBRE LA NO DECLARACIÓN DE RUINA DE PARTE DE UN INMUEBLE SITO EN CALLE MUSSO VALIENTE, 5. (EXPEDIENTE DR-1/2008).

3.16.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR DE TRASCIPCIÓN EN EL EXPEDIENTE CS-146/2008, PROMOVIDO POR D^a ISABEL ROMERA QUESADA.

3.17.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ACUERDO ADOPTADO EN EL CONSEJO DE GERENCIA DE 13/11/08 SOBRE EL EXPEDIENTE DE REPARCELACIÓN CS-137/2008, PROMOVIDO POR “EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LORCA” EN DIPUTACIÓN TORRECILLA.

3.18.- SOLICITUD DE D. JOSÉ MANUEL LÓPEZ HERNÁNDEZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 21/4/09 PARA PLANTA DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DE 100 KW, EN DIPUTACIÓN TORREALVILLA, PARAJE LA BARRACA. (EXPEDIENTE CA-235/2007).

3.19.- SOLICITUD DE D. JOSÉ PÉREZ SOTO DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 21/4/09 PARA PLANTA DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DE 100 KW, EN DIPUTACIÓN TORREALVILLA, PARAJE LA BARRACA. (EXPEDIENTE CA-236/2007).

3.20.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-573/2006, PROMOVIDO POR “VIVIENDAS NUEVO MILENIUM S.L.”, A FAVOR DE “VALLE Y MAR GESTIÓN INMOBILIARIA S.L.”.

3.21.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO SOBRE REMISIÓN AL ÓRGANO AMBIENTAL DEL DOCUMENTO INICIAL REFERIDO AL EXPEDIENTE IA-5/2009, RELATIVO A HELIPUERTO CON DESTINO AGRÍCOLA, EN DIPUTACIÓN DE PURIAS, PROMOVIDO POR “ALFACOPTER S.L.”.

3.22.- EXPEDIENTES PARA CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN SUJETOS A LA ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE EXPLOTACIONES PORCINAS.

EXPEDIENTE Nº LP-735/1999, promovido por PISEGA S.L., relativo a legalización de explotación porcina para 330 reproductoras, en Dip. Pulgara, Puente Alto.

3.23.- EXPEDIENTES PARA LICENCIA DE INSTALACIÓN.

EXPEDIENTE Nº IA-6/2008, promovido por LOS POLONIOS S.L., relativo a explotación de ganado porcino para cebo de 4.912 plazas, en Dip. Almendricos, Paraje Las Norias.

3.24.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.

EXPEDIENTE Nº CA-118/2005, promovido por CÁMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE LORCA, relativo a instalación de vivero de empresas de servicios, en C/ Espín Alta, 8.

EXPEDIENTE Nº CA-23/2007, promovido por ÁNGEL LINARES MONTALBÁN S.A., relativo a instalación de almacén frigorífico y no frigorífico de productos de alimentación, en Polígono Industrial Saprelorca, Parcela N-16.

EXPEDIENTE Nº CA-173/2008, promovido por D. TAYEB MIDOU, relativo a instalación de local para venta menor de productos de alimentación y carnicería, en Av. Los Ángeles, 7.

4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.

4.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 87, (ANTIGUA U.A. 10.1.2.1.B) POLÍGONO INDUSTRIAL DE LOS PEÑONES. DIPUTACIÓN DE TORRECILLA EN LORCA.

4.2.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 1 DE LA PACA (U.A. LP-1), DIPUTACIÓN DE LA PACA EN LORCA.

4.3.- APROBACIÓN INICIAL DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR. “P.E.R.I. 3-PONCEMAR” DEL P.G.M.O. DE LORCA.

4.4.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A. 57 DEL P.G.M.O. DE LORCA.

4.5.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN Y CAMBIO DE SISTEMA DE ACTUACIÓN DE LA ÚNICA UNIDAD DE ACTUACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1.A.2I NORTE DEL P.G.M.O. DE LORCA.

4.6.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL ÁMBITO DE LA U.A. 79 DEL P.G.M.O. DE LORCA.

4.7.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DE URBANISMO SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN RELACIÓN A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR 2-R DE LA HOYA.

5º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO.

5.1.- SOBRE RECLAMACIONES Y RECURSOS CONTRA LIQUIDACIONES PRACTICADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO:

5.1.1.- SOLICITUD PRESENTADA POR “LÁZARO SOTO S.L.” REFERENTE AL EXPEDIENTE CA-177/2006, DE ANULACIÓN DE LAS LIQUIDACIONES Nº 1016746 Y Nº 1026747, POR NO REALIZARSE LAS OBRAS.

5.1.2.- SOLICITUD REFERENTE A LOS EXPEDIENTES MA-647/2005 E IU-84/2006, DE COMPENSACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN PAGADA Nº 1022065 POR IMPORTE DE 3.779,51 € CON LA LIQUIDACIÓN Nº 1031705 POR IMPORTE DE 4.189,63 €, PUESTO QUE AMBAS SE REFIEREN A EXPEDIENTES RELACIONADOS.

5.2.- SOBRE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS POR EJECUCIÓN DE CONTRATOS.

5.3.- SOBRE APROBACIÓN DE CERTIFICACIONES DE OBRAS:

5.3.1.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN Nº 3 DE LAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN CALLES NÚÑEZ DE ARCE Y ESPÍN” POR IMPORTE DE 10.468,65 €

5.4.- ACUERDOS A ADOPTAR RESPECTO A LOS CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES URBANÍSTICAS DE CARÁCTER LEVE RESPECTO DE INSTALACIONES DE ENERGÍAS RENOVABLES.

RELACIÓN DE EXPEDIENTES APROBADOS FUERA DEL ORDEN DEL DÍA EN EL CONSEJO DE GERENCIA DEL DÍA 14 DE JULIO DE 2.009.

1º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

1.1 SOBRE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.A. 3.1.2., PROMOVIDAS POR LA “JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA U.A. 3.1.2 S.L.”.

1.2.- SOBRE ANULACIÓN DE LA RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.A. 3.1.2., PROMOVIDAS POR LA “JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA U.A. 3.1.2 S.L.”.

2º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-327/2008, promovido por D. GEOFFREY NICHOLSON Y OTRA, para construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, piscina, caseta de instalaciones y demolición de vivienda existente, en Dip. Zarzalico.

EXPEDIENTE Nº MA-6/2009, promovido por D. ANTONIO VEAS MARTÍNEZ, para construcción de nave para uso agrícola, en Dip. La Tova, Llano los Almendros.

EXPEDIENTE Nº MA-223/2008, promovido por D. MAKKAR EL BACHIR, para acondicionamiento de local para venta de carne al por menor sin obrador y otros artículos de alimentación, carnicería y alimentación, en Av. Los Ángeles.

EXPEDIENTE Nº MA-790/2007, promovido por FRANCE TELECOM ESPAÑA S.A., para línea subterránea y aérea de baja tensión para dar servicio a poste de telefonía, con carácter provisional, en Dip. Tercia, Camino Campamento.

EXPEDIENTE Nº MA-805/2007, promovido por FRANCE TELECOM ESPAÑA S.A., para línea subterránea de media tensión, con carácter provisional, en Dip. Tercia, Camino Campamento.

EXPEDIENTE Nº MA-806/2007, promovido por FRANCE TELECOM ESPAÑA S.A., para centro de transformación prefabricado de 250 Kvas, con carácter provisional, en Dip. Tercia, Camino Campamento.

EXPEDIENTE Nº MA-175/2009, promovido por CONSTRUCCIONES HERMANOS ORTIZ VERA, para regularización administrativa de la ejecución de obras de colocación de tubo reforzado, terminación soterrada, para posibilitar el acceso desde la C.N. 340 a las Parcelas D.1 y D.2 del Plan Parcial Tercia Sector R-6.

2.2.- SOBRE DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-87/2008, promovido por D^a MARÍA MARTÍNEZ FERNÁNDEZ Y OTRO, para construcción de vivienda unifamiliar, en Dip. Jarales.

2.3.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CS-157/2008, promovido por D. DOMINGO JESÚS MORENO VERA Y OTRA, para la parcelación de finca en Dip. Purias, Paraje Paretejas.

2.4.- SOLICITUDES DE DEVOLUCIONES DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-54/2009, promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO CARRIL DE CALDEREROS, para la devolución de la fianza de 793,32 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-351/2008, para reparación de fachada de edificio, en C/ Carril Caldereros.

2.5.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 2 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 318/2009, INTERPUESTO POR D^a ELISA MARÍN CAYUELA, CONTRA LA DESESTIMACIÓN POR SILENCIO ADMINISTRATIVO DE LA PETICIÓN DE EJECUCIÓN DE 20/2/09 DE LA RESOLUCIÓN DE ESTA GERENCIA DE 14/11/07. EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA IU-12/2007.

2.6.- SOLICITUD DE “CICLO LERNA S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN CONCEDIDA COMO INSTALACIÓN PROVISIONAL, CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 20/12/06, PARA INSTALACIÓN DE PLANTA DE SECADO SOLAR PARA LODOS DE DEPURADORA, EN DIPUTACIÓN RÍO. (EXPEDIENTE RG-279/2006).

2.7.- SOLICITUD DE D^a ISABEL MARÍA ANDREO MARTÍNEZ Y OTRO, DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 6/10/05, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN ZARZADILLA DE TOTANA. (EXPEDIENTE MA-570/2005).

3º.- EXPEDIENTES DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE OBRAS, URBANIZACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.

3.1.- SOBRE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 76, EN CAMINO LOS CHAPARROS, EXPEDIENTE 05.05.04, PROMOVIDAS POR “CONSTRUCCIONES JÓDAR Y JIMENO S.L.”.

3.2.- SOBRE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-393/2004, EN CALLE LA INDUSTRIA, DIPUTACIÓN ALMENDRICOS, PROMOVIDAS POR “PROMOCIONES LOSILLEROS S.L.”.

3.3.- SOBRE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-759/2006, EN AVENIDA EUROPA, MOLINO DE SIERRA Y PUENTE CHURRA, PROMOVIDAS POR “VALLEHERMOSO DIVISIÓN PROMOCIÓN S.A.U.”.